



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 28.09.2026**, um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal im Rathaus in Neukirchen a.Inn, Neuburg a.Inn eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Berichterstattung über den Vollzug der Beschlüsse öffentlicher Teil und der Beschlüsse, deren Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
2. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Sitzung vom 22.06.2026 und 20.07.2026
3. Antrag von GR Eder und GR Prinz-Hufnagel auf Aufnahme ihrer einzelnen Wortmeldungen in das Protokoll vom 18.05.2026 sowie die zukünftige Form der Protokolle der Sitzungen
4. Verlängerung des bestehenden Vertrags des pädagogisch-psychologischen Dienstes (PPD) als mobiler präventiver KiTa-Fachdienst mit dem Caritasverband für die Diözese Passau
5. Bauleitplanung: SO Solarpark Blumenthal - Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren mit Deckblatt Nr. 61, Auslegungs- und Billigungsbeschluss mit Fassung möglicher Abwägungsbeschlüsse, Beauftragung der Verwaltung zur Öffentlichkeits- und
6. Bauleitplanung: vorhabenbezogener Bebauungsplan SO Solarpark Blumenthal - Fassung möglicher Abwägungsbeschlüsse, Billigungs- und Auslegungsbeschluss sowie Beauftragung der Verwaltung zur Auslegung und Beteiligung der Öffentlichkeit nach §§ 3 und 4 Ab
7. Bauvorhaben: Nutzungsänderung einer bestehenden Wohnung im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses zur Kurzzeitvermietung auf dem Flurstück 140/14, Gemarkung Neukirchen a.Inn, 94127 Neuburg a.Inn, Lindenhöhe 16
8. Bauvorhaben: Nutzungsänderung- Aufteilung Wohnhaus in private Nutzung (UG) und Ferienwohnung (EG) auf dem Flurstück Nr. 274/36, Gemarkung Neuburg, 94127 Neuburg a.Inn, Brunnfeld 36
9. Bauvorhaben: Umbau eines Bestandswohnhauses und Errichtung eines Nebengebäudes mit Stellplätzen, Lager und Abstellräumen auf dem Flurstück Nr. 48/1 Gemarkung Neuburg a.Inn, 94127 Neuburg a.Inn, Schärdingerstraße 30
10. Bauvorhaben: Neubau eines Wohngebäudes mit zwei Wohneinheiten auf dem Flurstück Nr. 157 Gemarkung Neukirchen a.Inn, 94127 Neuburg a.Inn, Schwenddobl (Blumenthalstr., nördlich und westlich der alten Kläranlage)
11. Berichterstattung zur Errichtung des Bikeparks in Neukirchen a.Inn
12. Berichterstattung zum aktuellen Sachstand Ortskernsanierung Neuburg a.Inn- Behelfsabfahrt

13. Berichterstattung zum aktuellen Sachstand Neubau Bauhof
14. Berichterstattung zum aktuellen Sachstand Neubau Grundschule
15. öffentliche Informationen des 1. Bürgermeisters
16. Anträge

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Neuburg a. Inn, 21.09.2026



Mike Voggenreiter
1. Bürgermeister